

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“, бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине ЖАБАЉ“ број 18.-пречишћен текст), Председник општине ЖАБАЉ је дана 28. 01. 2019 године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЖАБАЉ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖАБАЉ

1

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЖАБАЉ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Чуруг	4	3,4457	19.735,61	13.600,60	1	
Чуруг	27	0,5271	24.379,70	2.570,11	1	
Чуруг	45	2,2293	24.379,70	10.869,93	1	
Чуруг	46	0,3227	38.697,99	2.497,57	1	
Чуруг	48	3,8010	24.176,73	16.098,55	1	
Чуруг	53	1,1886	22.170,97	5.270,48	1	
Чуруг	54	0,2367	36.623,11	1.733,74	1	
Чуруг	57	0,8501	21.000,84	3.570,56	1	
Чуруг	63	0,3407	27.862,17	1.898,53	1	
Чуруг	66	4,8788	24.379,70	23.788,74	1	
Чуруг	68	33,3694	8.011,25	53.186,14	1	
Чуруг	74	16,5369	24.379,70	80.632,93	1	
Чуруг	77	0,1128	38.697,99	873,03	1	
Чуруг	79	0,3469	19.735,60	1.369,26	1	
Чуруг	80	0,4024	24.379,70	1.962,08	1	
Чуруг	82	60,2793	24.210,70	291.880,82	1	
Чуруг	96	26,6099	19.735,61	105.032,52	1	
Чуруг	97	36,4472	26.352,43	192.094,44	1	
Чуруг	98	76,0257	24.855,33	377.928,71	1	
Чуруг	99	14,9194	25.785,38	76.940,49	1	
Чуруг	100	19,3500	24.686,56	95.537,00	1	

Чуруг	101	13,3789	23,352,23	62,485,43	1
Чуруг	102	11,7516	27,862,17	65,485,02	1
Чуруг	103	15,8707	25,630,55	81,354,95	1
Чуруг	104	35,9916	24,379,70	175,492,88	1
Чуруг	105	16,1531	19,735,61	63,758,26	1
Чуруг	106	19,2561	28,039,12	102,981,81	1
Чуруг	109	2,2963	37,141,43	17,058,95	1
Чуруг	110	0,4832	37,567,20	3,630,19	1
Чуруг	111	0,4017	35,215,51	2,829,21	1
Чуруг	112	1,3813	38,697,99	10,690,71	1
Чуруг	113	3,7481	37,299,20	27,960,23	1
Чуруг	114	0,8871	38,697,99	6,865,80	1
Чуруг	115	0,7992	38,697,99	6,185,19	1
Чуруг	116	0,0737	38,697,96	570,41	1
Чуруг	117	0,2698	38,698,00	2,088,14	1
Чуруг	118	2,0159	38,697,99	15,602,26	1
Чуруг	119	1,7959	38,409,25	13,795,84	1
Чуруг	120	1,6929	6,395,86	2,165,51	1
Чуруг	121	0,3522	7,043,10	496,12	1
Чуруг	122	0,0601	35,215,47	423,29	1
Чуруг	123	0,5516	29,101,62	3,210,82	1
Чуруг	124	13,6649	3,299,33	9,016,99	1
Чуруг	125	0,0593	38,697,98	458,96	1
Чуруг	126	0,1036	35,215,54	729,67	1
Чуруг	127	3,1663	1,973,34	1,249,64	1
Чуруг	128	2,3880	7,670,33	3,663,35	1
Чуруг	129	0,0971	31,345,83	608,74	1
Чуруг	130	0,1323	38,697,96	1,023,95	1
Чуруг	131	0,0997	38,697,99	771,64	1
Чуруг	132	0,1340	19,735,60	528,91	1
Чуруг	133	0,1326	19,735,60	523,39	1
Чуруг	134	0,0570	19,735,61	224,99	1
Чуруг	135	0,0946	16,253,17	307,51	1
Чуруг	136	0,1869	19,735,63	737,72	1
Чуруг	137	0,2690	38,697,99	2,081,95	1
Чуруг	138	0,6744	12,546,66	1,692,29	1
Чуруг	139	0,3498	24,379,70	1,705,60	1
Чуруг	140	0,1827	29,324,47	1,071,52	1
Чуруг	141	0,8740	28,577,25	4,995,30	1
Чуруг	142	2,2628	9,101,22	4,255,97	1
Чуруг	143	0,7516	6,268,69	942,31	1
Чуруг	144	2,8154	27,697,87	15,596,12	1
Чуруг	145	4,5200	33,447,76	30,236,78	1
Чуруг	146	0,4235	27,266,00	2,309,43	1
Чуруг	147	1,2229	35,215,52	8,613,01	1
Чуруг	148	9,9559	35,215,52	70,120,44	1
Чуруг	149	20,0529	22,277,70	89,346,51	1
Чуруг	150	3,8538	26,529,48	20,447,86	1

Чуруг	151	3,0321	1,760,77	1,067,77	1
Чуруг	152	0,3836	19,735,61	1,514,12	1
Чуруг	153	0,9529	31,889,83	6,619,30	1
Чуруг	154	1,2092	27,862,17	6,738,19	1
Чуруг	155	0,1418	24,379,69	691,11	1
Чуруг	156	0,3248	24,379,71	1,583,71	1
Чуруг	157	0,8493	24,379,70	4,141,14	1
Чуруг	158	13,0320	27,862,17	72,619,96	1
Чуруг	159	7,2862	24,379,70	35,527,07	1
Чуруг	160	25,5228	24,379,70	124,147,64	1
Чуруг	161	27,4959	24,379,70	134,068,36	1
Чуруг	162	1,8568	17,421,73	6,469,73	1
Чуруг	163	6,3653	20,895,30	26,600,97	1
Чуруг	164	2,7478	21,418,12	11,770,54	1
Чуруг	165	2,2802	31,345,83	11,291,95	1
Чуруг	171	6,0041	15,468,65	18,575,07	1
Чуруг	172	12,2559	18,740,61	45,936,60	1
Чуруг	173	4,4330	35,215,52	31,222,08	1
Чуруг	174	1,3641	5,809,71	1,585,00	1
Чуруг	175	8,7925	22,345,90	39,295,26	1
Чуруг	176	3,3169	21,369,56	14,176,14	1
Чуруг	177	1,9315	21,607,91	8,347,14	1
Чуруг	178	4,6278	24,301,33	22,492,34	1
Чуруг	179	0,3429	1,760,78	120,75	1
Чуруг	180	3,7808	1,866,81	1,411,61	1
Чуруг	181	2,0332	7,043,10	2,864,01	1
Чуруг	182	0,2525	19,735,60	996,65	1
Чуруг	183	19,1626	22,261,07	85,316,01	1
Чуруг	184	0,0979	35,215,53	689,52	1
Чуруг	185	0,0399	19,735,59	157,49	1
Чуруг	186	0,0176	6,268,75	22,07	1
Чуруг	187	0,0072	35,215,28	50,71	1
Чуруг	188	0,0845	38,697,99	654,00	1
Чуруг	189	0,0284	35,215,49	200,02	1
Чуруг	190	0,0320	35,215,63	225,38	1
Чуруг	191	0,0388	35,215,46	273,27	1
Чуруг	192	0,0942	35,215,50	663,46	1
Чуруг	193	0,0489	35,215,54	344,41	1
Чуруг	194	0,1322	1,218,46	32,22	1
Чуруг	195	4,5018	27,862,17	25,085,98	1
Чуруг	196	0,1724	35,215,55	1,214,23	1
Чуруг	197	0,7132	38,697,99	5,519,88	1
Чуруг	198	0,1873	22,338,49	836,80	1
Чуруг	199	0,6887	35,215,52	4,850,59	1
Чуруг	200	0,1315	7,739,39	203,55	1
Чуруг	201	0,1226	35,215,50	863,48	1
Чуруг	202	0,0406	35,215,52	285,95	1
Чуруг	203	0,0949	35,215,49	608,39	1

Чуруг	204	0,0809	35.215,57	569,79	1
Чуруг	205	0,1516	34.958,18	1.059,93	1
Чуруг	206	0,1722	35.215,51	1.212,82	1
Чуруг	207	0,4909	35.215,52	3.457,46	1
Чуруг	208	0,1043	35.215,53	734,60	1
Чуруг	209	0,0561	35.215,51	395,12	1
Чуруг	210	0,0115	35.215,65	81,00	1
Чуруг	211	0,0219	1.760,73	7,71	1
Чуруг	212	0,2260	35.215,53	1.591,74	1
Чуруг	213	0,0504	35.215,48	354,97	1
Чуруг	214	0,0399	35.215,54	281,02	1
Чуруг	215	0,0219	35.215,53	154,24	1
Чуруг	216	0,1275	35.215,53	898,00	1
Чуруг	217	0,2877	35.215,54	2.026,30	1
Чуруг	218	0,1216	35.215,54	856,44	1
Чуруг	219	0,0601	38.698,00	465,15	1
Чуруг	220	0,2104	7.739,35	325,67	1
Чуруг	221	0,0079	38.697,47	61,14	1
Чуруг	222	0,0569	35.215,47	400,75	1
Чуруг	223	0,2877	35.215,54	2.026,30	1
Чуруг	224	0,2877	35.215,54	2.026,30	1
Чуруг	225	0,2877	35.215,54	2.026,30	1
Чуруг	226	0,2877	35.215,54	2.026,30	1
Чуруг	227	0,0331	6.268,58	41,50	1
Чуруг	228	0,0475	6.268,63	59,55	1
Чуруг	229	0,1644	35.215,51	1.157,89	1
Чуруг	230	10,5712	16.253,13	34.363,02	1
Чуруг	231	16,5008	16.264,64	53.675,93	1
Чуруг	232	0,2962	24.379,71	1.444,25	1
Чуруг	233	0,1620	31.727,84	1.027,98	1
Чуруг	234	0,0759	38.698,02	587,44	1
Чуруг	237	0,1381	38.448,37	1.061,94	1
Чуруг	238	0,1097	38.697,99	849,03	1
Чуруг	239	0,3160	38.697,97	2.445,71	1
Чуруг	240	0,0080	12.420,00	19,87	1
Буржево	246	1,6626	24.745,53	8.228,38	1
Буржево	256	0,5986	1.760,78	210,80	1
Буржево	266	8,2578	21.876,00	36.129,53	1
Буржево	276	7,8213	19.735,61	30.871,63	1
Буржево	281	0,1472	24.379,69	717,74	1
Буржево	283	1,4717	25.882,65	7.618,30	1
Буржево	288	1,3753	19.735,61	5.428,48	1
Буржево	290	0,5625	24.379,70	2.742,72	1
Буржево	294	1,4294	2.693,17	769,92	1
Буржево	295	0,7159	3.782,80	541,62	1
Буржево	297	6,4517	19.146,40	24.705,37	1
Буржево	299	13,0670	22.493,07	58.783,39	1
Буржево	300	1,8397	11.031,52	4.058,94	1

Ђурђево	301	6,1627	19.735,61	21.324,93	1
Ђурђево	302	3,0467	5.572,43	3.395,50	1
Ђурђево	303	2,2072	13.097,15	5.781,61	1
Ђурђево	304	4,2444	6.029,69	5.118,48	1
Ђурђево	305	2,1903	5.572,43	2.441,06	1
Ђурђево	306	3,9148	5.572,43	4.362,99	1
Ђурђево	307	0,9937	5.572,43	1.107,46	1
Ђурђево	308	1,2171	6.268,69	1.525,92	1
Ђурђево	309	1,4245	6.268,69	1.785,95	1
Ђурђево	310	0,2743	2.369,81	130,01	1
Ђурђево	311	5,5431	12.360,02	13.702,56	1
Ђурђево	312	0,7236	8.358,65	1.209,66	1
Ђурђево	313	0,5722	19.735,62	2.258,54	1
Ђурђево	314	15,7815	6.268,69	19.785,87	1
Ђурђево	315	1,3186	6.268,69	1.653,18	1
Ђурђево	316	0,4358	24.379,69	2.124,93	1
Ђурђево	317	6,6886	5.572,43	7.454,35	1
Ђурђево	318	0,0937	8.358,70	156,64	1
Ђурђево	319	5,3775	8.742,20	9.402,23	1
Ђурђево	320	0,2086	31.345,83	1.307,75	1
Ђурђево	321	0,3740	8.358,66	625,23	1
Ђурђево	322	0,0302	35.215,56	212,70	1
Ђурђево	323	0,1597	35.215,53	1.124,78	1
Ђурђево	324	6,2957	35.215,52	44.341,27	1
Ђурђево	325	0,2310	35.215,54	1.626,96	1
Ђурђево	326	0,5105	35.215,51	3.595,50	1
Ђурђево	327	0,8060	35.215,52	5.676,74	1
Ђурђево	328	1,1808	6.990,08	1.650,78	1
Ђурђево	329	0,7958	7.043,10	1.120,98	1
Ђурђево	330	2,6363	36.713,10	19.357,35	1
Ђурђево	331	0,2730	31.345,82	1.711,48	1
Ђурђево	332	0,3174	35.215,53	2.235,48	1
Ђурђево	333	0,7129	1.567,77	223,53	1
Ђурђево	334	0,3419	3.039,69	207,85	1
Ђурђево	335	0,4419	35.215,52	3.112,35	1
Ђурђево	336	0,1131	7.043,06	159,31	1
Ђурђево	337	0,0423	38.697,87	327,38	1
Ђурђево	338	6,2116	25.702,19	31.930,35	1
Ђурђево	339	0,0730	35.215,48	514,15	1
Ђурђево	340	0,0560	7.043,04	78,88	1
Ђурђево	341	1,0306	7.188,62	1.481,72	1
Ђурђево	342	0,5077	7.043,10	715,16	1
Ђурђево	343	1,1607	9.723,79	2.257,28	1
Ђурђево	344	3,1846	11.602,74	7.390,02	1
Ђурђево	345	1,9522	7.739,36	3.021,76	1
Ђурђево	346	0,3953	31.032,51	2.453,43	1
Ђурђево	347	0,2921	6.268,68	366,22	1
Ђурђево	348	2,8056	22.190,38	12.451,46	1

Ђурђево	349	1,3451	7.701,20	2.071,78	1
Ђурђево	351	0,1469	8.358,68	215,58	1
Ђурђево	353	0,8697	27.862,17	4.846,35	1
Ђурђево	354	0,1570	24.379,68	765,52	1
Госпођинци	357	0,6251	31.032,70	3.879,71	1
Госпођинци	358	1,4587	8.052,78	2.349,32	1
Госпођинци	359	0,7026	9.404,21	1.321,48	1
Госпођинци	360	0,1667	31.345,83	1.015,07	1
Госпођинци	361	0,0459	9.404,14	86,33	1
Госпођинци	362	0,8542	9.404,21	1.606,62	1
Госпођинци	363	0,6487	24.379,70	3.163,02	1
Госпођинци	364	0,4556	34.136,83	3.110,55	1
Госпођинци	365	0,3307	9.404,23	622,00	1
Госпођинци	366	0,4533	9.404,21	852,59	1
Госпођинци	367	3,1882	5.623,12	3.585,53	1
Госпођинци	368	2,7538	7.006,74	3.859,03	1
Госпођинци	369	7,0495	5.044,36	7.112,05	1
Госпођинци	370	5,0321	5.889,87	5.927,68	1
Госпођинци	371	2,6223	15.476,94	8.117,03	1
Госпођинци	372	1,3725	38.697,99	10.622,60	1
Госпођинци	373	1,1640	31.289,05	7.284,09	1
Госпођинци	374	0,6671	36.600,36	4.883,22	1
Госпођинци	375	0,5654	38.697,98	4.375,97	1
Госпођинци	376	0,1643	35.215,52	1.157,18	1
Госпођинци	377	1,4731	31.345,83	9.235,11	1
Госпођинци	378	9,4064	4.018,80	7.616,92	1
Госпођинци	379	0,2894	24.379,72	1.411,10	1
Госпођинци	380	0,5509	24.379,71	2.686,16	1
Госпођинци	381	0,1522	24.379,70	742,12	1
Госпођинци	382	0,9359	24.379,70	4.563,39	1
Госпођинци	383	1,4481	24.379,70	7.060,85	1
Госпођинци	384	1,3406	9.404,22	2.521,46	1
Госпођинци	385	0,0305	6.268,85	38,24	1
Госпођинци	386	0,4389	6.268,69	550,27	1
Госпођинци	387	0,0200	24.379,50	97,52	1
Госпођинци	388	0,1195	24.379,67	582,67	1
Госпођинци	389	0,4159	24.379,71	2.027,90	1
Госпођинци	390	0,1918	24.379,72	935,21	1
Госпођинци	391	0,1262	9.404,20	237,36	1
Госпођинци	392	0,3261	9.404,23	613,91	1
Госпођинци	393	0,2237	9.404,20	420,74	1
Госпођинци	394	0,5418	9.404,23	1.019,04	1
Госпођинци	395	0,4181	7.287,90	609,41	1
Госпођинци	396	2,8633	1.535,05	879,06	1
Госпођинци	397	0,1880	24.379,68	916,68	1
Госпођинци	398	0,0590	24.379,66	287,68	1
Госпођинци	399	0,0350	24.379,71	170,66	1
Госпођинци	400	0,6481	24.379,69	3.160,10	1

Госпођинци	401	0,1994	24.379,69	972,26	1
Госпођинци	402	11,3989	30.539,98	69.634,44	1
Госпођинци	403	2,3753	35.215,52	16.729,48	1
Жабаль	434	7,9128	25.779,36	40.797,38	1
Жабаль	437	0,4726	24.379,71	2.304,37	1
Жабаль	439	0,4386	27.862,18	2.444,07	1
Жабаль	458	37,5101	28.196,22	211.528,63	1
Жабаль	463	16,5297	24.379,70	80.597,83	1
Жабаль	464	0,5315	31.630,24	3.362,29	1
Жабаль	465	0,5790	20.020,35	2.318,36	1
Жабаль	466	7,3188	30.136,98	44.113,30	1
Жабаль	467	2,1215	17.968,83	7.624,17	1
Жабаль	468	1,1663	16.795,91	3.917,81	1
Жабаль	469	1,4140	9.404,22	2.639,51	1
Жабаль	470	6,9041	22.243,92	30.714,85	1
Жабаль	471	5,0527	15.304,08	15.465,38	1
Жабаль	472	3,0810	17.041,03	10.500,68	1
Жабаль	473	3,0126	24.379,70	14.689,26	1
Жабаль	474	3,0087	25.304,44	15.226,70	1
Жабаль	475	2,0321	6.823,86	2.773,35	1
Жабаль	476	1,4776	18.657,93	5.513,79	1
Жабаль	477	2,4025	27.330,13	13.132,13	1
Жабаль	478	0,0625	6.268,64	78,36	1
Жабаль	479	3,4690	24.731,11	17.158,44	1
Жабаль	480	0,9733	11.403,83	2.219,87	1
Жабаль	481	1,5657	16.319,75	5.110,37	1
Жабаль	482	4,1492	31.245,54	25.928,80	1
Жабаль	483	1,8211	33.511,54	12.205,57	1
Жабаль	484	0,9129	18.929,50	3.456,15	1
Жабаль	485	6,3691	37.175,33	47.354,68	1
Жабаль	486	2,5306	14.005,86	7.088,65	1
Жабаль	487	3,7521	33.065,78	24.813,22	1
Жабаль	488	0,2816	27.862,18	1.569,20	1
Жабаль	489	0,9631	22.434,46	4.321,33	1
Жабаль	490	1,5949	16.973,40	5.414,18	1
Жабаль	491	2,8010	18.621,50	10.431,76	1
Жабаль	492	1,6795	27.862,17	9.358,90	1
Жабаль	493	2,1657	17.903,27	7.754,62	1
Жабаль	494	0,4679	13.757,66	1.287,44	1
Жабаль	495	2,0188	6.268,69	2.531,05	1
Жабаль	496	5,2984	15.790,73	16.733,12	1
Жабаль	497	0,1429	11.692,37	334,17	1
Жабаль	498	2,0086	15.070,64	6.054,18	1
Жабаль	499	0,9269	31.345,83	5.810,89	1
Жабаль	500	0,8580	31.345,83	5.378,94	1
Жабаль	501	1,2996	6.268,69	1.629,36	1
Жабаль	502	0,5184	18.335,71	1.901,05	1
Жабаль	503	1,0769	24.379,70	5.250,90	1

Жабаль	504	20,2213	18.012,79	72.848,41	1
Жабаль	505	2,8647	8.780,87	5.030,91	1
Жабаль	506	1,7861	6.268,69	2.239,30	1
Жабаль	507	2,1138	6.268,69	2.650,15	1
Жабаль	508	0,7355	27.862,18	4.098,53	1
Жабаль	509	0,1856	24.144,23	896,23	1
Жабаль	510	11,6982	14.646,87	34.267,71	1
Жабаль	511	4,2115	31.388,29	28.965,26	1
Жабаль	512	1,1970	22.332,92	5.346,50	1
Жабаль	513	1,2171	21.083,92	5.124,94	1
Жабаль	514	14,4413	31.262,42	90.293,99	1
Жабаль	515	7,5939	2.537,30	3.853,59	1
Жабаль	516	0,1207	8.358,66	201,78	1
Жабаль	517	0,5469	35.215,52	3.851,87	1
Жабаль	518	2,6964	8.358,65	4.507,65	1
Жабаль	519	7,6972	8.449,99	13.008,25	1
Жабаль	520	10,4694	17.378,92	36.389,37	1
Жабаль	521	0,8995	31.345,83	5.639,11	1
Жабаль	522	9,9334	31.345,83	62.274,13	1
Жабаль	523	5,5397	6.268,69	6.945,33	1
Жабаль	524	8,5851	1.934,84	3.322,16	1
Жабаль	525	17,2146	6.100,85	21.004,75	1
Жабаль	526	2,5148	24.379,70	12.262,01	1
Жабаль	527	1,3439	24.379,70	6.552,78	1
Жабаль	528	0,6960	6.268,69	872,60	1
Жабаль	529	1,9559	24.379,70	9.536,85	1
Жабаль	530	5,5067	7.267,88	8.004,41	1
Жабаль	531	7,2820	19.847,55	28.905,97	1
Жабаль	532	6,0793	24.379,70	29.642,30	1
Жабаль	533	7,0063	6.268,69	8.784,06	1
Жабаль	534	5,0870	1.934,84	1.968,51	1
Жабаль	535	0,9200	18.792,91	3.457,90	1
Жабаль	536	0,0978	6.268,71	122,62	1
Жабаль	537	0,0284	6.268,66	35,61	1
Жабаль	538	0,0626	1.218,37	15,25	1
Жабаль	539	0,6861	1.760,76	241,61	1
Жабаль	540	2,6637	1.934,84	1.030,77	1
Жабаль	541	2,5717	7.043,10	3.622,55	1
Жабаль	542	24,6740	9.404,22	46.407,94	1
Жабаль	543	1,0412	9.404,22	1.958,33	1
Жабаль	544	0,6155	7.043,10	867,01	1
Жабаль	545	0,8046	9.404,23	1.513,33	1
Жабаль	546	0,9397	27.195,95	5.111,21	1
Жабаль	547	3,4399	27.862,17	19.168,62	1
Жабаль	548	1,6674	35.215,52	11.743,67	1
Жабаль	549	0,4287	1.760,77	150,97	1
Жабаль	550	33,0762	27.862,17	184.314,94	1
Жабаль	551	10,9876	23.563,40	51.781,05	1

Жабаль	552	58,8999	24.379,70	287.192,38	1	
Жабаль	553	4,8745	5.572,43	5.432,56	1	
Жабаль	554	8,5259	1.760,77	3.002,43	1	
Жабаль	555	2,7057	1.760,77	952,82	1	
Жабаль	556	6,8343	2.041,03	2.789,80	1	
Жабаль	557	61,0786	23.559,22	287.792,80	1	
Жабаль	558	0,6647	14.215,29	1.889,78	1	
Жабаль	559	16,4719	2.046,33	6.741,38	1	
Жабаль	560	1,1994	1.760,77	422,37	1	
Жабаль	561	2,0302	1.760,77	714,94	1	
Жабаль	562	7,8831	24.379,70	38.437,52	1	
Жабаль	563	1,5392	8.358,65	2.573,13	1	
Жабаль	564	4,6176	1.760,77	1.626,11	1	
Жабаль	565	9,5383	24.379,70	46.508,18	1	
Жабаль	566	8,4785	6.516,44	11.049,92	1	
Жабаль	567	1,3250	7.043,10	1.866,42	1	
Жабаль	569	8,1914	10.564,65	17.307,85	1	
Жабаль	570	0,1108	24.379,69	540,25	1	
Жабаль	571	5,6795	24.379,70	27.692,90	1	
Жабаль	572	149,9934	24.379,70	731.358,82	1	
Жабаль	573	15,6815	24.379,70	76.462,05	1	
Жабаль	574	7,7232	12.300,35	18.999,61	1	
Жабаль	575	0,0892	27.862,22	497,06	1	
Жабаль	576	1,1534	21.140,17	4.876,61	1	
Жабаль	577	0,7104	38.697,99	5.498,21	1	
Жабаль	578	0,2323	6.268,70	291,24	1	
Жабаль	579	9,8158	27.862,17	54.697,90	1	
Жабаль	580	1,2658	24.379,70	6.171,96	1	
Жабаль	581	8,4177	24.379,70	41.044,20	1	
Жабаль	582	0,8569	27.862,17	4.775,02	1	
Жабаль	583	0,4738	9.404,22	891,14	1	
Жабаль	584	12,9545	21.364,42	55.353,06	1	
Жабаль	585	7,8721	15.488,84	24.385,94	1	
Жабаль	586	23,2146	24.379,70	113.193,00	1	
Жабаль	587	0,1068	6.268,73	133,90	1	
Жабаль	588	0,2491	6.268,69	312,31	1	
Жабаль	589	0,4998	18.000,92	1.799,37	1	
Жабаль	590	0,3479	6.268,70	436,18	1	
Жабаль	591	2,0665	21.861,27	9.035,26	1	
Жабаль	592	2,7609	1.218,45	672,80	1	
Жабаль	593	2,0587	1.560,75	642,62	1	
Жабаль	594	0,6081	24.379,71	2.965,06	1	
Жабаль	595	13,3714	24.379,70	65.198,14	1	
Жабаль	596	0,0760	6.268,68	95,28	1	
Жабаль	597	0,9955	6.268,69	1.248,10	1	
Жабаль	598	6,1360	25.960,23	31.858,40	1	
Жабаль	599	0,4330	27.862,17	2.412,86	1	
Жабаль	600	19,1089	16.683,41	63.760,33	1	

Жабаль	601	24,5767	21,989,85	108,087,60	1
Жабаль	602	2,8933	24,799,89	14,350,70	1
Жабаль	603	0,3464	1,760,77	1,21,99	1
Жабаль	604	2,0312	26,586,14	10,800,35	1
Жабаль	605	7,8910	17,372,63	27,737,86	1
Жабаль	606	0,6893	5,572,41	768,22	1
Жабаль	607	1,8183	31,345,83	11,399,22	1
Жабаль	608	5,7766	31,345,83	36,214,46	1
Жабаль	609	1,0339	31,300,69	6,472,36	1
Жабаль	610	7,9034	27,862,17	44,041,17	1
Жабаль	611	1,1342	8,358,65	1,896,08	1
Жабаль	612	4,8492	31,345,83	30,400,14	1
Жабаль	613	1,4095	6,268,69	1,767,14	1
Жабаль	614	2,7493	27,862,17	15,320,29	1
Жабаль	615	13,8625	19,462,66	53,960,22	1
Жабаль	616	2,1016	10,787,33	4,534,13	1
Жабаль	617	4,9886	1,218,45	1,215,67	1
Жабаль	618	2,0791	3,258,35	1,354,89	1
Жабаль	619	1,1635	10,722,11	2,495,04	1
Жабаль	620	0,1327	35,215,52	934,62	1
Жабаль	621	0,2185	6,268,70	273,94	1
Жабаль	622	5,3117	6,268,69	6,659,48	1
Жабаль	623	7,2727	6,268,69	9,118,06	1
Жабаль	624	5,2498	30,173,27	31,680,72	1
Жабаль	625	0,0774	6,268,73	97,04	1
Жабаль	626	0,7886	31,345,83	4,943,86	1
Жабаль	627	0,2723	38,697,98	2,107,19	1
Жабаль	628	0,0209	38,698,09	161,76	1
Жабаль	629	0,0093	38,697,85	71,98	1
Жабаль	630	0,0247	38,697,98	191,17	1
Жабаль	631	0,0143	38,697,90	110,68	1
Жабаль	632	0,0213	38,698,12	164,85	1
Жабаль	633	0,0069	38,698,55	53,40	1
Жабаль	634	0,0072	38,698,61	55,73	1
Жабаль	635	0,0169	38,698,22	130,80	1
Жабаль	636	4,0040	6,268,69	5,019,97	1
Жабаль	637	11,8001	6,268,69	14,794,23	1
Жабаль	638	0,1565	31,345,81	981,12	1
Жабаль	639	0,2183	8,358,63	364,94	1
Жабаль	640	2,9642	6,268,69	3,716,33	1
Жабаль	641	0,1766	38,698,02	1,366,81	1
Жабаль	642	0,1265	38,698,02	979,06	1
Жабаль	643	1,5667	9,165,84	2,872,02	1
Жабаль	644	0,2970	38,697,98	2,298,66	1
Жабаль	645	0,4934	38,697,99	3,818,72	1
Жабаль	646	0,3008	31,345,84	1,885,77	1
Жабаль	647	0,6002	32,131,12	3,857,02	1
Жабаль	648	1,4208	35,215,52	10,006,84	1

Жабаль	649	0,3874	35.215,51	2.728,50	1
Жабаль	650	13,4455	3.790,81	10.193,86	1
Жабаль	651	0,1336	8.358,68	223,34	1
Жабаль	652	0,6743	10.753,57	1.450,23	1
Жабаль	653	0,2394	38.697,99	1.852,86	1
Жабаль	654	1,2726	17.520,75	4.159,38	1
Жабаль	655	0,1308	38.698,01	1.012,34	1
Жабаль	656	1,3929	18.636,96	5.191,88	1
Жабаль	657	0,6142	1.218,45	149,67	1
Жабаль	658	0,2002	31.345,85	1.255,09	1
Жабаль	659	0,1818	31.345,82	1.139,73	1
Жабаль	660	0,2651	9.401,22	498,61	1
Жабаль	661	0,0960	6.268,65	120,36	1
Жабаль	662	0,0316	6.268,67	39,62	1
Жабаль	663	0,3022	1.760,75	106,12	1
Жабаль	664	1,0686	4.199,63	897,54	1
Жабаль	665	1,6485	1.760,77	580,53	1
Жабаль	666	0,1540	1.218,44	37,53	1
Жабаль	667	3,7589	10.856,76	8.161,90	1
Жабаль	668	53,2860	27.862,17	296.932,72	1
Жабаль	669	3,5452	6.268,69	4.444,75	1
Жабаль	670	10,3468	22.486,55	46.532,76	1
Жабаль	671	2,1678	31.345,83	13.590,30	1
Жабаль	672	10,9363	2.157,87	4.719,82	1
Жабаль	673	9,8751	24.586,24	48.558,31	1
Жабаль	674	1,4299	6.268,69	1.792,72	1
Жабаль	675	1,1508	6.268,69	1.442,80	1
Жабаль	676	0,9954	24.379,70	4.853,51	1
Жабаль	677	2,1206	20.171,57	8.555,17	1
Жабаль	678	0,4043	8.358,64	675,88	1
Жабаль	679	0,7364	1.760,77	259,33	1
Жабаль	680	0,5818	24.379,70	2.836,82	1
Жабаль	681	3,2665	14.509,27	9.478,91	1
Жабаль	682	1,3568	11.926,57	3.236,39	1
Жабаль	683	1,2960	24.379,70	6.319,22	1
Жабаль	684	2,5435	21.991,47	11.187,06	1
Жабаль	685	5,4176	20.862,09	22.604,49	1
Жабаль	686	4,7810	18.121,92	17.328,18	1
Жабаль	687	1,5744	27.862,17	8.773,24	1
Жабаль	688	0,4081	27.862,17	2.274,11	1
Жабаль	689	9,1962	24.379,70	44.840,12	1
Жабаль	690	16,4849	24.379,70	80.379,38	1
Жабаль	692	0,3500	24.379,71	1.706,58	1
Жабаль	694	0,8132	24.379,70	3.965,11	1
Жабаль	695	0,1996	1.760,77	70,29	1
Жабаль	696	0,3012	38.697,97	2.331,17	1
Жабаль	697	0,0252	6.268,65	31,59	1
Жабаль	698	0,0445	1.760,67	15,67	1

Жабаль	699	0,0117	1.760,68	4,12	1
Жабаль	700	0,0460	1.760,87	16,20	1
Жабаль	701	0,0266	35.215,41	187,35	1
Жабаль	702	0,0030	35.216,67	21,13	1
Жабаль	703	13,7033	24.379,70	66.816,47	1
Жабаль	704	1,3847	1.830,82	507,03	1
Жабаль	705	0,6636	35.215,52	4.673,80	1
Жабаль	706	0,4160	36.965,12	3.075,50	1
Жабаль	707	0,0696	38.697,99	538,68	1
Жабаль	708	0,3146	3.828,64	240,90	1
Жабаль	709	0,6953	5.481,61	762,27	1
Жабаль	710	0,0447	24.379,64	217,95	1
Жабаль	711	0,5916	35.215,52	4.166,70	1
Жабаль	712	3,1280	6.268,69	3.921,69	1
Жабаль	713	0,5152	6.268,69	645,93	1
Жабаль	716	0,0748	24.799,87	371,01	1
Жабаль	717	12,1671	1.218,45	2.965,00	1
Жабаль	718	3,1196	10.341,29	6.452,14	1
Жабаль	719	0,8005	10.564,65	1.691,40	1
Укупно		2.159,7084			

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАБАЉ, у канцеларији бр 210 сваког радног дана од 8 до 14 часова.

Контакт особа Драгана Дејановић и Петар Симић, тел. 021/210-22-55.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Чуруг	01.02.2019	9
Ђурђево	04.02.2019	9
Госпођинци	04.02.2019	9
Жабаль	31.01.2019	9

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се

спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који nastanu по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха

пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чином за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења занемника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАБАЉ број: 840-716804-12

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уцелаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни

понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде одагворено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЖАБАЉ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ЖАБАЉ, улица и број: Николе Тесле 45,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 06.02.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинеке управе општине

ЖАБАЉ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

-- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I, тачке I, овог огласа одржаће се у општини ЖАБАЉ, улица и број: Николе Тесле 45 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Чуруг	12.02.2019	9
Ђурђево	13.02.2019	9
Госпођинци	13.02.2019	9
Жабалъ	11.02.2019	9

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАБАЉ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

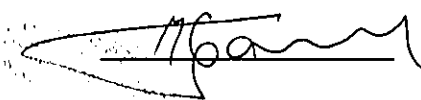
- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу општине Жабалј, огласној табли Општинске управе Жабалј, огласним таблама месних канцеларија, на веб страни www.zabalj.rs », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАБАЉ
Председник општине

Број: 320-14/2019-IV
Дана: 25.01.2019. године

Председник општине



Чедомир Божић

