



## СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖАБАЉ

Број: 6	Жабалъ, 08.06.2011.	Година 38	Цена овог броја 60,00 динара Годишња претплата 1.200,00 динара	Страна 1
---------	---------------------	-----------	-------------------------------------------------------------------	-------------

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник републике Србије број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011) и на основу члана 37. тачка 5. Статута општине Жабалъ ("Службени лист општине Жабалъ" бр.13/2008 и 5/2009, в. Одлуку Уставног суда РС бр. IУл бр. 165/2009-9/2010-50) Скупштина општине Жабалъ на 24. седници, дана 08.06.2011. године, доноси

### ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЖАБАЉ

#### Члан 1.

Овом одлуком доноси се Просторни план општине Жабалъ који је израђен од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, под бројем Е-2197.

#### Члан 2.

Просторни план општине Жабалъ се састоји из текстуалног и графичког дела:

#### А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

##### УВОД

##### ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

##### 1. ИЗВОД ИЗ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА

1.1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС", БР. 13/96)

1.2. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС", БР. 88/10)

##### 2. ИЗВОД ИЗ ТЕКСТУАЛНОГ ДЕЛА УСВОЈЕНОГ КОНЦЕПТА ПЛАНА

2.1. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

2.1.1. ПОЛОЖАЈ ОПШТИНЕ

2.1.2. ПРИРОДНИ УСЛОВИ И РЕСУРСИ

2.1.2.1. КЛИМАТСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

2.1.2.2. ГЕОЛОШКЕ И ГЕОМОРФОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

2.1.2.3. СЕИЗМИЧНОСТ

2.1.2.4. МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ

- 2.1.2.5. ПЕДОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ
  - 2.1.2.6. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
  - 2.1.2.7. ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
  - 2.1.2.8. ВОДЕ
  - 2.1.2.9. ЛОВНЕ ПОВРШИНЕ
  - 2.1.3. СТАНОВНИШТВО
  - 2.1.4. МРЕЖА НАСЕЉА (ОДНОС ГРАДСКОГ И СЕОСКИХ НАСЕЉА И ФУНКЦИОНАЛНА ПОВЕЗАНОСТ НАСЕЉА И ЦЕНТРА)
  - 2.1.5. ЈАВНЕ СЛУЖБЕ
  - 2.1.6. ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
    - 2.1.6.1. ПОЉОПРИВРЕДА
    - 2.1.6.2. ИНДУСТРИЈА
    - 2.1.6.3. ТРГОВИНА, УГОСТИТЕЉСВО, ЗАНАТСТВО
    - 2.1.6.4. ТУРИЗАМ
  - 2.1.7. САОБРАЋАЈ
  - 2.1.8. ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА
  - 2.1.9. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
  - 2.1.10. ГАСОВОДНА И НАФТОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
  - 2.1.11. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
  - 2.1.12. ЖИВОТНА СРЕДИНА
  - 2.1.13. ПРИРОДНА ДОБРА
  - 2.1.14. КУЛТУРНА ДОБРА
  - 2.2. SWOT АНАЛИЗА
  - 2.3. ПРИНЦИПИ И ВИЗИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
    - 2.3.1. ПРИНЦИПИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
    - 2.3.2. ВИЗИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
  - 2.4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ
    - 2.4.1. ОПШТИ ЦИЉЕВИ
    - 2.4.2. ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ
  - 2.5. ЦИЉЕВИ РАЗВОЈА ПО ПОЈЕДИНИМ ОБЛАСТИМА
    - 2.5.1. ПРИРОДНИ РЕСУРСИ
      - 2.5.1.1. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
      - 2.5.1.2. ШУМЕ, ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ И ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ
      - 2.5.1.3. СТАНИШТА ДИВЉАЧИ
      - 2.5.1.4. ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
      - 2.5.1.5. МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ
    - 2.5.2. СТАНОВНИШТВО
    - 2.5.3. МРЕЖА И ФУНКЦИЈА НАСЕЉА
    - 2.5.4. ЈАВНЕ СЛУЖБЕ
    - 2.5.5. ПРИВРЕДА
    - 2.5.6. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
    - 2.5.7. ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА
    - 2.5.8. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
    - 2.5.9. ГАСОВОДНА, НАФТОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА И АЛТЕРНАТИВНИ ОБЛИЦИ ЕНЕРГИЈЕ
    - 2.5.10. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
    - 2.5.11. ЖИВОТНА СРЕДИНА
    - 2.5.12. ПРИРОДНА ДОБРА
    - 2.5.13. КУЛТУРНА ДОБРА
  - 2.6. ОПШТА КОНЦЕПЦИЈА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
- ПЛАНСКИ ДЕО**
- I - ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА**
- I - I. ОПИС И ОДРЕЂЕЊЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА**
- I - 1.1. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
  - I - 1.2. ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
  - I - 1.3. ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

I - 1.4. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

I - 1.4.1. ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА

I - 1.4.1.1. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА ЖБАЉ

I - 1.4.1.2. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА ЧУРУГ

I - 1.4.1.3. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА ЂУРЂЕВО

I - 1.4.1.4. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА ГОСПОЋИНЦИ

I - 1.4.2. ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ВАН НАСЕЉЕНОГ МЕСТА

I - 1.4.2.1. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗОНА КУЋА ЗА ОДМОР И РЕКРЕАЦИЈУ

I - 1.4.2.2. ОПИС ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗА РАДНЕ КОМПЛЕКСЕ

I - 1.4.2.3. ОПИС ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗА РАДНЕ ЗОНЕ

I - 1.4.2.4. ОПИС ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗА ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

I - 1.4.2.5. ОПИС ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗА РИБЊАК

I - 1.4.2.6. ОПИС ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗА ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ

I - 1.4.2.7. ОПИС ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ЗА МУЗЕЈСКО - ЕДУКАТИВНИ ЦЕНТАР

I - 1.5. БИЛАНС НАМЕНЕ ПРОСТОРА

I - 2. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ, КОРИШЋЕЊЕ И РАЗВОЈ ПРИРОДНИХ СИСТЕМА И РЕСУРСА

I - 2.6.1. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

I - 2.6.2. ШУМЕ, ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ И ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ

I - 2.6.3. ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

I - 2.6.4. МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ (ГЕОЛОШКИ РЕСУРСИ)

I - 2.6.5. ПОТЕНЦИЈАЛИ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ

**I - 3. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ И ДИСТРИБУЦИЈА СТАНОВНИШТВА, НАСЕЉА И ЈАВНИХ СЛУЖБИ**

I - 3.1. СТАНОВНИШТВО

I - 3.2. ОДНОС ГРАДСКИХ И СЕОСКИХ НАСЕЉА И ФУНКЦИОНАЛНА ПОВЕЗАНОСТ НАСЕЉА И ЦЕНТАРА

I - 3.3. ОРГАНИЗАЦИЈА ЈАВНИХ СЛУЖБИ

**I - 4. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ И ДИСТРИБУЦИЈА ПРИВРЕДНИХ ДЕЛАТНОСТИ**

I - 4.1. ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО, ЛОВ И РИБОЛОВ

I - 4.1.1. ПОЉОПРИВРЕДА

I - 4.1.1.1. РАТАРСТВО

I - 4.1.1.2. ПОВРТАРСТВО

I - 4.1.1.3. ВОЋАРСТВО И ВИНОГРАДАРСТВО

I - 4.1.1.4. ОСТАЛИ ВИДОВИ ЊИВСКЕ ПРОИЗВОДЊЕ

I - 4.1.1.5. СТОЧАРСТВО

I - 4.1.2. ШУМАРСТВО

I - 4.1.2.1. ШУМЕ, ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ И ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ КАО ПРИРОДНИ РЕСУРС

I - 4.1.2.2. ОСТАЛЕ ШУМЕ И ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ

I - 4.1.3. ЛОВ

I - 4.1.4. РИБОЛОВ

I - 4.2. ИНДУСТРИЈА

I - 4.3. ТРГОВИНА, УГОСТИТЕЉСТВО, ЗАНАТСТВО

**I - 5. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ ТУРИЗМА, ОРГАНИЗАЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ТУРИСТИЧКИХ И РЕКРЕАТИВНИХ ПРОСТОРА**

**I - 6. ПРОСТОРНИ РАЗМЕШТАЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА**

I - 6.1. САОБРАЋАЈ И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.1.1. ПУТНИ САОБРАЋАЈ

I - 6.1.2. ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

I - 6.1.3. ВОДНИ САОБРАЋАЈ

I - 6.2. ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.2.1. ВОДА И ВОДОТОЦИ

I - 6.2.2. СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ

I - 6.2.3. ОДВОЂЕЊЕ И ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ И АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

I - 6.2.4. ХИДРОТЕХНИЧКЕ МЕЛИОРАЦИЈЕ (ОДВОДЊАВАЊЕ И НАВОДЊАВАЊЕ

I - 6.2.5. ЗАШТИТА ОД СПОЉНИХ И УНУТРАШЊИХ ВОДА

I - 6.2.6. ЗАШТИТА ВОДА

I - 6.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.3.1. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.3.2. НАФТОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.3.3. ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.3.4. КОРИШЋЕЊЕ ОБНОВЉИВИХ ИЗВОРА ЕНЕРГИЈЕ

I - 6.3.5. МИНЕРАЛНЕ СИРОВИНЕ

I - 6.4. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

I - 6.5. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

**I - 7. ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ОДБРАНЕ ЗЕМЉЕ И ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**

I - 7.1. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

I - 7.2. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ПРЕДЕЛА

I - 7.3. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА

I - 7.4. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

I - 7.5. ОРГАНИЗАЦИЈА ПРОСТОРА ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ И ЗАШТИТУ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА

**I - 8. РЕГИОНАЛНИ АСПЕКТИ И ФУНКЦИОНАЛНЕ ВЕЗЕ**

**II - ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ . 97**

**II - 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

II - 1.1. ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТОМ

II - 1.1.1. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

II - 1.1.2. ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

II - 1.1.3. ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

II - 1.1.4. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

II - 1.1.4.1. ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА

II - 1.1.4.2. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉЕНОГ МЕСТА

II - 1.2. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II - 1.3. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

II - 1.3.1. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ, УРЕЂЕЊЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

II - 1.3.2. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И УНАПРЕЂЕЊА ПРИРОДНИХ ДОБАРА

II - 1.3.2.1. ОПШТЕ МЕРЕ ЗАШТИТЕ БИОДИВЕРЗИТЕТА

II - 1.3.2.2. ЗАШТИЂЕНА ПРИРОДНА ДОБРА

II - 1.3.2.3. СТАНИШТА ЗАШТИЂЕНИХ ВРСТА И ЕКОЛОШКИ КОРИДОРИ

II - 1.3.3. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И УНАПРЕЂЕЊА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

II - 1.3.4. ИНЖИЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ, УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКИХ НЕСРЕЋА

II - 1.3.5. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА

II - 1.3.6. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

II - 1.3.7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ПРИСТУПАЧНОСТИ ПОВРШИНАМА И ОБЈЕКТИМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЛИЦИМА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА У ПРОСТОРУ

## **II - 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

II - 2.1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

II - 2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

II - 2.2.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ ЗА ПОТРЕБЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ДОМАЋИНСТВА-САЛАНЕ

II - 2.2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ВОЂАРСКО-ВИНОГРАДАРСКУ КУЋИЦУ

II - 2.2.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОЉОПРИВРЕДНЕ РАДНЕ КОМПЛЕКСЕ

II - 2.2.3.1. СТАКЛЕНИЦИ И ПЛАСТЕНИЦИ

II - 2.2.3.2. КОМПЛЕКСИ ЗА ГАЈЕЊЕ ПЕЧУРАКА

II - 2.2.3.3. РИБЊАЦИ

II - 2.2.3.4. ФАРМЕ - РАДНИ КОМПЛЕКСИ ЗА УЗГОЈ ЖИВОТИЊА

II - 2.2.3.5. КОМПЛЕКСИ ЗА ПРИМАРНУ ПРЕРАДУ И СКЛАДИШТЕЊЕ

ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА

II - 2.2.3.6. МАШИНСКИ ПАРКОВИ

II - 2.2.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПРОТИВГРАДНЕ СТАНИЦЕ

II - 2.2.5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПРАТЕЋЕ САДРЖАЈЕ ЈАВНОГ ПУТА

II - 2.2.6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈУ МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА

II - 2.2.7. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА

II - 2.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ

II - 2.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ШУМСКОМ ЗЕМЉИШТУ

II - 2.5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА

II - 2.5.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ КУЋА ЗА ОДМОР И РЕКРЕАЦИЈУ

II - 2.5.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА РАДНЕ КОМПЛЕКСЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА

II - 2.5.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА РИБЊАК

II - 2.6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИНФРАСТРУКТУРНЕ МРЕЖЕ

II - 2.6.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II - 2.6.1.1. ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ

II - 2.6.1.2. ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

II - 2.6.1.3. ВОДНИ САОБРАЋАЈ

II - 2.6.1.4. ПРАТЕЋИ САДРЖАЈИ ЈАВНОГ ПУТА

II - 2.6.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ВОДОПРИВРЕДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II - 2.6.2.1. СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ

II - 2.6.2.2. ОДВОЂЕЊЕ ВОДА

II - 2.6.2.3. ХИДРОТЕХНИЧКИ ОБЈЕКТИ И СИСТЕМИ

II - 2.6.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II - 2.6.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ТЕРМОЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II - 2.6.4.1. ГАСОВОДИ И НАФТОВОДИ ВИСОКОГ И СРЕДЊЕГ ПРИТИСКА И ОБЈЕКТИ У САСТАВУ ГАСОВОДА И НАФТОВОДА

II - 2.6.4.2. ГАСОВОДНА МРЕЖА НИСКОГ ПРИТИСКА

II - 2.6.4.3. ТОПЛОВОДНА МРЕЖА

II - 2.6.4.4. БУШОТИНЕ

II - 2.6.5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II - 2.6.6. ПРАВИЛА ЗА ПОДИЗАЊЕ ЗАШТИТНИХ ПОЈАСЕВА ЗЕЛЕНИЛА

## **II - 3. ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПЛАНА**

II - 3.1. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА

II - 3.1.1. ОПШТЕ МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

II - 3.1.2. СМЕРНИЦЕ ЗА ДАЉУ РАЗРАДУ ПЛАНА

II - 3.2. ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА И ПРОЈЕКТИ

II - 3.3. МЕРЕ ЗА ПОДСТИЦАЊЕ РАВНОМЕРНОГ ТЕРИТОРИЈАЛНОГ РАЗВОЈА И КООПЕРАЦИЈЕ СА СУСЕДНИМ ЈЕДИНИЦАМА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

II - 3.4. УЧЕСНИЦИ У ИМПЛЕМЕНТАЦИЈИ ПЛАНА

II - 3.5. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ ПЛАНА

## Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

Ред.бр. Назив рефералне карте Размера

1. РЕФЕРАЛНА КАРТА бр. 1. "Намена простора" 1:50 000
2. РЕФЕРАЛНА КАРТА бр. 2. "Мрежа насеља и инфраструктурни системи" 1:50 000
3. РЕФЕРАЛНА КАРТА бр. 3. "Туризам и заштита простора" 1:50 000
4. РЕФЕРАЛНА КАРТА бр. 4. "Карта спровођења" 1:50 000

### Члан 3.

Саставни део ове одлуке је текстуални део Просторног плана општине Жабаљ и исти се објављује у „Службеном листу општине Жабаљ“.

Просторни план општине Жабаљ се у целости објављује у електронском облику и доступан је путем интернета.

### Члан 4.

Након ступања на снагу Просторног плана општине Жабаљ планови из става 3. овог члана могу да се примењују у делу који обрађује грађевинско подручје насеља, и то у делу у ком нису у супротности са одредбама Просторног плана општине Жабаљ.

Урбанистичка решења и правила грађења изван границе грађевинских подручја насеља (атар), дата наведеним урбанистичким плановима, се не примењују.

Грађевинско подручје за

-насеље Жабаљ је дефинисано на основу Генералног плана Жабаљ ("Службени лист општине Жабаљ", бр. 13/03);

-насеље Ђурђево је дефинисано на основу Плана генералне регулације насеља Ђурђево ("Службени лист општине Жабаљ", бр. 13/03);

-насеље Чуруг је дефинисано на основу Регулационог плана насеља Чуруг-Измене и допуне МЗ Чуруг ("Службени лист општине Жабаљ", бр. 10/02 и 13/03);

-насеље Госпођинци је дефинисано на основу Регулационог плана насеља Госпођинци ("Службени лист општине Жабаљ", бр. 7/01 и 13/2003).

### Члан 5.

Ступањем на снагу Просторног плана општине Жабаљ престају да важе:

-Просторни плана општине Жабаљ("Службени лист општине Жабаљ" број 16/1988).

-План детаљне регулације дела блока број 34 у к.о. Жабаљ-радни комплекс("Службени лист општине Жабаљ" број 11/2009).

### Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Жабаљ“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА ЖАБАЉ  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: 35-18/2011-I

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Милорад Степанов с.р.